

## REVISIONSBERÄTTELSE

### till styrelsen i Norra Hagens Samfällighetsförening

Vi har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning för räkenskapsåret 2022-01-01- 2022-12-31.

Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av revisionen.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel.

En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna.

I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen.

Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i samfälligheten för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med föreningens stadgar.

Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt handlat i strid med föreningslagen eller andra tillämpliga lagar.


Vi anser att revisionen ger oss en rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen samt ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

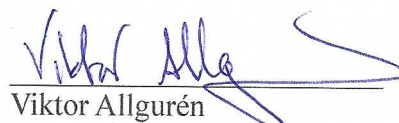
Styrelsens ledamöter har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningslagen eller bokföringslagen.

Vi tillstyrker att årsmötet beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Onsala 2023 - 04-09

  
Karin Gillgren

Onsala 2023 - 04-09

  
Viktor Allguren

**Norra Hagens Samfällighetsförening**

**ÅRSREDOVISNING**

för perioden 2022-01-01 - 2022-12-31

## Norra Hagens Samfällighetsförening

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Norra Hagens Samfällighetsförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01- 2022-12-31

#### Allmänt om verksamheten

Föreningen förvaltar och sköter väghållningen i Norra Hagen samt svarar för underhåll av gemensamma grönytor.

Verksamheten är från och med 2022 skyldig att betala inkomstskatt, vilket innebär en skyldighet att deklarerera och betala moms på vår försäljning.

I medlemsavgifter har under räkenskapsåret influtit 235 414 kr exkl moms samt vägbidrag 43 790 kr. Därutöver har det satts in 350 kr i påminnelseavgift.

Resultatet för räkenskapsåret blev 111 960 kr.

Del av överskott från tidigare års resultat, en summa på 350 000 kr, sattes 2023-01 in på ett s.k. fasträntekonto (ränta 2,78%) efter ett styrelsebeslut 2023-01-17.

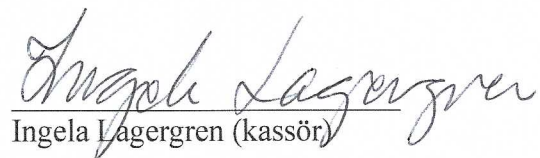
#### Förslag till disposition av resultat

Styrelsen föreslår att överskott sätts över till separat konto (fasträntekonto) för framtida behov av asfaltering.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av resultat- och balansräkning.

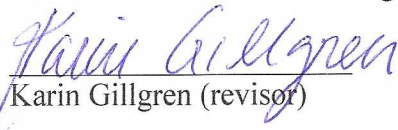
Onsala 2023 - 04-10

Håkan Berggren (ordförande)

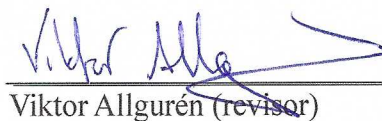


Ingela Lagergren (kassör)

Vår revisionsberättelse har avgivits 2023-04-09



Karin Gillgren (revisor)



Viktor Allguren (revisor)

# Preliminär balansräkning

Norra Hagens Samfällighet  
716408-0652

Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Avser perioden: 2022-01-01 - 2022-12-31

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill			
1070 Goodwill	-7,00	0,00	-7,00
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>	<b>-7,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-7,00</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar			
1210 Maskiner och andra tekniska anläggningar	0,00	31 120,00	31 120,00
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>	<b>0,00</b>	<b>31,120,00</b>	<b>31,120,00</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>-7,00</b>	<b>31 120,00</b>	<b>31 113,00</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar			
1510 Kundfordringar	0,00	2 987,00	2 987,00
1511 Väginvestering	1 744 966,00	0,00	1 744 966,00
1512 Ack Avskrivning Väginvestering	-928 627,00	0,00	-928 627,00
1513 Redskapsförråd	13 354,68	0,00	13 354,68
1514 Ack Avskrivning Redskapsförråd	-8 439,68	0,00	-8 439,68
1518 Ej reskontraförda kundfordringar	-119,00	0,00	-119,00
1519 Nedskrivning av kundfordringar	0,00	-2 389,60	-2 389,60
	<b>821 135,00</b>	<b>597,40</b>	<b>821 732,40</b>
Övriga fordringar			
1630 Avräkning för skatter och avgifter (skattekonto)	143,00	29,00	172,00
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>821,278,00</b>	<b>626,40</b>	<b>821,904,40</b>
<b>Övriga omsättningstillgångar</b>			
Kassa och bank			
1910 Kassa	10 840,00	-10 840,00	0,00
1930 Företagskonto/checkkonto/affärskonto	348 099,72	71 983,02	420 082,74
1940 Övriga bankkonton	605,38	0,00	605,38
	<b>359 545,10</b>	<b>61 143,02</b>	<b>420 688,12</b>
<b>Summa övriga omsättningstillgångar</b>	<b>359,545,10</b>	<b>61,143,02</b>	<b>420,688,12</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 180 823,10</b>	<b>61 769,42</b>	<b>1 242 592,52</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 180 816,10</b>	<b>92 889,42</b>	<b>1 273 705,52</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital			
2080 Medlemsandelar	-8 900,00	0,00	-8 900,00
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>-8,900,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-8,900,00</b>

# Preliminär balansräkning

Norra Hagens Samfällighet  
716408-0652

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
<b>Fritt eget kapital</b>			
Fond för verkligt värde			
2096 Grönområde	-215 835,08	1 515,14	-214 319,94
Balanserad vinst eller förlust			
2090 Vägkonto	-715 292,37	1 180,75	-714 111,62
Årets resultat			
2099 Årets resultat	-164 510,65	-111 960,31	-276 470,96
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>-1,095,638,10</b>	<b>-109,264,42</b>	<b>-1,204,902,52</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-1 104 538,10</b>	<b>-109 264,42</b>	<b>-1 213 802,52</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder			
2440 Leverantörsskulder	-3 138,00	-79,00	-3 217,00
Övriga skulder			
2650 Redovisningskonto för moms	0,00	-33 546,00	-33 546,00
2840 Kortfristiga låneskulder	-61 875,00	50 000,00	-11 875,00
	<b>-61 875,00</b>	<b>16 454,00</b>	<b>-45 421,00</b>
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			
2990 Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-11 265,00	0,00	-11 265,00
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>-76 278,00</b>	<b>16 375,00</b>	<b>-59 903,00</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>-1 180 816,10</b>	<b>-92 889,42</b>	<b>-1 273 705,52</b>
<b>BERÄKNAT RESULTAT</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

# Preliminär resultaträkning

Norra Hagens Samfällighet  
716408-0652

Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Avser perioden: 2022-01-01 - 2022-12-31

	Perioden	Akkumulerat
<b>Rörelsens intäkter</b>		
Nettoomsättning		
3041 Vägbidrag	43 790,32	43 790,32
3051 Försäljn varor 25% sv	235 414,40	235 414,40
3596 Påminnelseavgift	350,00	350,00
3740 Öres- och kronutjämning	1,67	1,67
	<u>279 556,39</u>	<u>279 556,39</u>
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>279 556,39</b>	<b>279 556,39</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader		
5000 Lokalkostnader (gruppkonto)	-4 911,20	-4 911,20
5010 Väg-Material	-21 175,95	-21 175,95
5400 Folder årsmöte	-5 076,59	-5 076,59
5420 Programvaror	-3 775,50	-3 775,50
5470 Snöröjning	-24 962,50	-24 962,50
5471 Betes/dikes puts	-8 820,00	-8 820,00
5617 Försäkringar	-3 065,00	-3 065,00
6010 El	-4 444,59	-4 444,59
6050 Grönomr-Material	-21 257,65	-21 257,65
6053 El	-180,00	-180,00
6054 Grönområde inköpta tjänster	-2 740,00	-2 740,00
6352 Befarade förluster på kundfordringar	-2 389,60	-2 389,60
6400 Arvoden	-36 880,00	-36 880,00
6500 Hemsida	-1 250,50	-1 250,50
6570 Bankkostnader	-1 203,00	-1 203,00
6581 övrig Administration	-809,00	-809,00
	<u>-142 941,08</u>	<u>-142 941,08</u>
Personalkostnader		
7500 Sociala och andra avgifter enligt lag och avtal (gruppkonto)	-23 169,00	-23 169,00
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-166 110,08</b>	<b>-166 110,08</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>113 446,31</b>	<b>113 446,31</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		
8400 Räntekostnader (gruppkonto)	-1 486,00	-1 486,00
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>111 960,31</b>	<b>111 960,31</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>111 960,31</b>	<b>111 960,31</b>
<b>BERÄKNAT RESULTAT</b>	<b>111 960,31</b>	<b>111 960,31</b>
Årets bokförda resultat		
8999 Årets resultat	111 960,31	111 960,31

# Saldolista

Norra Hagens Samfällighet  
716408-0652

Avser perioden 2022-01-01 - 2022-12-31

Konto	Ing. saldo	Debet	Kredit	Differens	Utg. saldo
1070 Goodwill	-7,00	0,00	0,00	0,00	-7,00
1210 Maskiner och andra teknis...	0,00	31 120,00	0,00	31 120,00	31 120,00
1510 Kundfordringar	0,00	392 839,00	389 852,00	2 987,00	2 987,00
1511 Väginvestering	1 744 966,00	0,00	0,00	0,00	1 744 966,00
1512 Ack Avskrivning Väginv...	-928 627,00	0,00	0,00	0,00	-928 627,00
1513 Redskapsförråd	13 354,68	0,00	0,00	0,00	13 354,68
1514 Ack Avskrivning Redskaps...	-8 439,68	0,00	0,00	0,00	-8 439,68
1518 Ej reskontraförda kundfor...	-119,00	0,00	0,00	0,00	-119,00
1519 Nedskrivning av kundford...	0,00	0,00	2 389,60	-2 389,60	-2 389,60
1630 Avräkning för skatter och ...	143,00	29,00	0,00	29,00	172,00
1910 Kassa	10 840,00	0,00	10 840,00	-10 840,00	0,00
1930 Företagskonto/checkkont...	348 099,72	345 711,32	273 728,30	71 983,02	420 082,74
1940 Övriga bankkonton	605,38	0,00	0,00	0,00	605,38
2080 Medlemsandelar	-8 900,00	0,00	0,00	0,00	-8 900,00
2090 Vägkonto	-715 292,37	1 180,75	0,00	1 180,75	-714 111,62
2096 Grönområde	-215 835,08	1 515,14	0,00	1 515,14	-214 319,94
2099 Årets resultat	-164 510,65	0,00	111 960,31	-111 960,31	-276 470,96
2440 Leverantörsskulder	-3 138,00	212 270,00	212 349,00	-79,00	-3 217,00
2611 Utgående moms på försäl...	0,00	64 827,60	64 827,60	0,00	0,00
2641 Debiterad ingående moms	0,00	25 307,93	25 307,93	0,00	0,00
2650 Redovisningskonto för mo...	0,00	0,00	33 546,00	-33 546,00	-33 546,00
2840 Kortfristiga låneskulder	-61 875,00	50 000,00	0,00	50 000,00	-11 875,00
2990 Övriga upplupna kostnad...	-11 265,00	0,00	0,00	0,00	-11 265,00
3041 Vägbidrag	0,00	9 350,40	53 140,72	-43 790,32	-43 790,32
3051 Försäljn varor 25% sv	0,00	23 896,00	259 310,40	-235 414,40	-235 414,40
3596 Påminnelseavgift	0,00	0,00	350,00	-350,00	-350,00
3740 Öres- och kronutjämning	0,00	0,33	2,00	-1,67	-1,67
5000 Lokalkostnader (gruppkon...	0,00	4 911,20	0,00	4 911,20	4 911,20
5010 Väg-Material	0,00	21 175,95	0,00	21 175,95	21 175,95
5400 Folder årsmöte	0,00	5 076,59	0,00	5 076,59	5 076,59
5420 Programvaror	0,00	3 775,50	0,00	3 775,50	3 775,50
5470 Snöröjning	0,00	24 962,50	0,00	24 962,50	24 962,50
5471 Betes/dikes puts	0,00	8 820,00	0,00	8 820,00	8 820,00
5617 Försäkringar	0,00	3 065,00	0,00	3 065,00	3 065,00
6010 El	0,00	4 444,59	0,00	4 444,59	4 444,59
6011 påminnelseavgift el	0,00	180,00	180,00	0,00	0,00
6050 Grönomr-Material	0,00	21 257,65	0,00	21 257,65	21 257,65
6053 El	0,00	180,00	0,00	180,00	180,00
6054 Grönområde inköpta tjän...	0,00	2 740,00	0,00	2 740,00	2 740,00
6352 Befarade förluster på kun...	0,00	2 389,60	0,00	2 389,60	2 389,60
6400 Arvoden	0,00	36 880,00	0,00	36 880,00	36 880,00
6500 Hemsida	0,00	1 250,50	0,00	1 250,50	1 250,50
6570 Bankkostnader	0,00	1 203,00	0,00	1 203,00	1 203,00
6581 övrig Administration	0,00	809,00	0,00	809,00	809,00
7500 Sociala och andra avgifter...	0,00	23 169,00	0,00	23 169,00	23 169,00
8400 Räntekostnader (gruppko...	0,00	1 486,00	0,00	1 486,00	1 486,00
8999 Årets resultat	0,00	111 960,31	0,00	111 960,31	111 960,31
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>1 437 783,86</b>	<b>1 437 783,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>